



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici e Progettazione - Programmazione Europea

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE E SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA NEL MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE"- dell'intervento "Clima, Energia e Aria"- Lavori di adattamento ai cambiamenti climatici. Realizzazione di nuovi sistemi per contrasto isole di calore in ambiti urbani: Parcheggio via dei Mercanti- 1° Stralcio.

CUP: B29J21006690001

CIG: 9047678C12

DETERMINAZIONE a contrarre n.184 del 16/02/2022

DELIBERAZIONE DI G.M. N.196 del 03/09/2021 Approvazione Studio di Fattibilità Tecnico-Economico

L'Amministrazione comunale di Latina intende procedere, a mezzo della presente manifestazione d'interesse, all'individuazione di un operatore economico per l'affidamento del seguente Servizio di ingegneria e architettura: " PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE"- CIG 9047678C12

dell'intervento "Clima, Energia e Aria"- Lavori di adattamento ai cambiamenti climatici. Realizzazione di nuovi sistemi per contrasto isole di calore in ambiti urbani: Parcheggio via dei Mercanti- 1° Stralcio.

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L'avviso in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica offerta valida.

Le proposte ricevute non saranno in alcun modo impegnative per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento del servizio in di cui all'oggetto.

1. INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO- NOTIZIE GENERALI SULL'AFFIDAMENTO

Questo Comune è stato assegnatario di un finanziamento avendo partecipato all'iniziativa, pubblicata dal *Ministero del transizione ecologica*, relativa al "*Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano*", per un importo complessivo di € 736.028,00.

Con [Determinazione n.184 del 16/02/2022](#) si è stabilito di procedere ad affidare l'incarico per il Servizio n°1 "Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" – Servizio n°2 "Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico- Servizio n°3 " Verifica progetto esecutivo" dell'intervento "Clima, energia e aria- Lavori di adattamento ai cambiamenti climatici. Realizzazione di nuovi sistemi per contrasto isole di calore in ambiti urbani: parcheggio via dei Mercanti- 1° STRALCIO"- ai soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 c.1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del predetto D. Lgs. anche senza previa consultazione di due o più operatori economici così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020 e sostituito dall'art. 51 della L. 108/2021, ad operatore economico sorteggiato dall'elenco dei professionisti del Comune di Latina presente nella Piattaforma "Appalti e Contratti E-procurement" e, qualora non fossero presenti professionalità in possesso dei requisiti richiesti, da elenco derivato da indagini di mercato, con successiva Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

Successivamente si è proceduto ad invitare, per ciascun servizio, con Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gli operatori economici estratti dall'elenco aperto dei professionisti del



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici e Progettazione - Programmazione Europea

Comune di Latina presente nella Piattaforma "Appalti e Contratti E-procurement";

Come riportato nel Verbale prot. 67068 del 22/04/2022, per il LOTTO 1, non risulta essere trasmesso alcun preventivo e pertanto la trattativa si è considerata andata deserta.

Questo Servizio intende affidare ad un Operatore Economico l'incarico di "Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", per il tramite di **trattativa diretta sul MEPA**.

2. OGGETTO E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento del seguente servizio attinente all'architettura e all'ingegneria:

- " PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE"

da eseguire per la realizzazione di un parcheggio sito in via dei Mercanti, mediante nuovi sistemi per contrasto isole di calore in ambiti urbani- 1° Stralcio .

Si allega alla presente lo Studio di Fattibilità- 1° Stralcio Funzionale approvato con D.G.M. n°196 del 03/09/2021.

Il professionista, a cui verrà affidato l'incarico, dovrà presentare gli elaborati del progetto esecutivo al protocollo del Comune:

1. in duplice copia cartacea regolarmente timbrati e sottoscritti dall'incaricato;
2. su supporto informatico (es. CD; DVD; ecc.) in formato .pdf;
3. su supporto informatico (es. CD; DVD; ecc.) in formato editabile.

L'incaricato dovrà impegnarsi ad effettuare tutte le eventuali modifiche nei tempi richiesti dal RUP e dalla Stazione Appaltante in sede di verifica e di validazione.

3. VALORE DELL'AFFIDAMENTO

Per gli affidamenti di cui all'oggetto l'importo, calcolato secondo il D.M. 17/06/2016, è il seguente:

- **€ 47.392,05**, oltre cassa al 4% e IVA al 22% per il servizio di " PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE"

L'importo effettivo del servizio risulterà applicando al suddetto importo il ribasso offerto dall'aggiudicatario e sommando oneri previdenziali e IVA come per legge, se dovuti.

4. CRITERIO DI VALUTAZIONE:

Si procederà all'affidamento applicando il criterio del miglior preventivo valido e ritenuto congruo e conveniente, anche in presenza di un solo preventivo se ritenuto congruo e conveniente.

Il preventivo sarà valutato anche all'esito di eventuale negoziazione con uno o più degli operatori economici interpellati ritenuti idonei all'esecuzione della prestazione richiesta - che l'Ente si riserva di poter effettuare senza alcun vincolo in ordine alla scelta finale - e anche in presenza di un solo preventivo, purché risulti valido e ritenuto congruo e conveniente.

Si specifica che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcun preventivo, ma solo inviare una manifestazione di interesse.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per Servizio di " PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE "

possono partecipare gli operatori economici che hanno i seguenti requisiti:

- **Abilitazione al MEPA**, alla categoria merceologica:
"Servizi professionali- Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavoro per le opere di ingegneria civile e industriale"

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- insussistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici e Progettazione - Programmazione Europea

REQUISITI D'IDONEITÀ PROFESSIONALE

- [laurea in ingegneria o architettura e iscrizione presso l'ordine/albo professionale di appartenenza;](#)
- [essere in regola con gli obblighi formativi di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 137/2012;](#)
- [essere in regola con gli obblighi formativi di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;](#)
- [iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto dell'affidamento \(per tutte le tipologie di società e per i consorzi\).](#)
- [Abilitazione per Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;](#)

REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI EX ART. 83, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. N. 50/2016: avere un Fatturato globale per i servizi di architettura e ingegneria relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti alla data di invio della lettera d'invito per un importo pari ad **€ 71.088,07** equivalente all' 1,5 del valore stimato del contratto.

Tale requisito è richiesto in relazione alla peculiarità del servizio che necessita di essere svolto da un concorrente avente una certa solidità economica a comprova dell'esperienza maturata come operatore economico nel settore d'interesse.

REQUISITI TECNICO – PROFESSIONALI EX ART. 83, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 50/2016 : avere espletato negli ultimi dieci anni anteriori alla data della presente determinazione, servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del D. Lgs. 50/2016, relativi a lavori (pubblici o privati) appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale (non inferiore a 1 volta l'importo presunto dei lavori cui si riferisce la prestazione di progettazione pari a € 421.907,30, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie ai sensi del D.M. Giustizia del 17/06/2016 di seguito elencate:

- D.04 per un importo di € 33.337,41;
- S.03 per un importo di € 15.997,53;
- IA.03 per un importo di € 25.528,96;
- V.02 per un importo di € 346.989,40;

In applicazione del punto V, comma 1, delle Linee Guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate con Delibera n.973 del 14/09/2016, ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

In caso di società di professionisti o di altre figure associative i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti personalmente dal professionista individuato per lo svolgimento dell'incarico.

In caso di associazione temporanea, non ancora formalmente costituita, deve essere resa dichiarazione di impegno a costituire, in caso di affidamento dell'incarico, associazione temporanea nelle forme di legge;

In caso di associazione temporanea già formalmente costituita deve essere allegato l'originale o la copia autentica dell'atto costitutivo del raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

6. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati dovranno far pervenire **esclusivamente** per **PEC** (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo protocollo@pec.comune.latina.it **entro le ore 13:00 del giorno 12/05/2022**, la propria manifestazione di interesse **utilizzando il modulo allegato al presente avviso** contenente le informazioni e le dichiarazioni da rendere. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in files PDF e **firmata digitalmente** con estensione p7m.

Nel caso in cui la PEC non sia intestata al soggetto che presenta l'istanza, la stessa dovrà essere firmata digitalmente.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere inserita la dicitura: "AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE E SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA NEL MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE SERVIZIO DI



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici e Progettazione - Programmazione Europea

INGEGNERIA E ARCHITETTURA: “PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE” – dell’intervento “Clima, Energia e Aria”- Lavori di adattamento ai cambiamenti climatici. Realizzazione di nuovi sistemi per contrasto isole di calore in ambiti urbani: Parcheggio via dei Mercanti- 1° Stralcio. CUP: B29J21006690001- CIG: 9047678C12

Non è ammessa la presentazione di manifestazioni di interesse non firmate o recapitate presso un indirizzo diverso da quello indicato.

Restano ad esclusivo rischio dell’operatore economico le eventuali difficoltà riscontrate nell’inviare la documentazione nei termini stabiliti dal presente avviso.

La manifestazione di interesse e tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

7. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L’istruttoria delle manifestazioni di interesse ricevute nei termini sarà effettuata dopo la scadenza del termine di presentazione delle stesse.

Nel caso in cui dovesse pervenire un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 (cinque) si procederà, previo avviso pubblicato sul profilo del Committente (Comune di Latina), nella sezione Avvisi e Bandi, al sorteggio degli operatori da invitare nel numero di 5 (cinque), in maniera casuale in seduta pubblica dall’elenco degli operatori economici ammessi alla selezione, fermo restando, gli obblighi di cui all’art. 30 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e con modalità idonee a garantire la segretezza dei nominativi sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La S.A. procederà ad inviare tramite MEPA , ad un massimo numero 5 (cinque) operatori economici, che abbiano formulato la manifestazione d’interesse e siano in possesso dei suddetti requisiti, la trattativa diretta .

Nel caso in cui, invece, all’esito dell’indagine di mercato pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5

I risultati dell’indagine di mercato, sono riportati in uno o più verbali che verranno pubblicati sul profilo del Committente (Comune di Latina), nelle sezioni: Albo Pretorio, Avvisi e Bandi, Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

8. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE A PENA DI ESCLUSIONE

La manifestazione di interesse, dovrà essere redatta in lingua italiana preferibilmente utilizzando l’apposito modulo predisposto dall’Amministrazione (*Allegato A*) e dovrà contenere:

- a. una dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016; alla dichiarazione dovrà essere **allegata la fotocopia leggibile del documento di riconoscimento in corso di validità** del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000) e dovrà essere **firmata digitalmente, oltre che il curriculum vitae debitamente firmato digitalmente**;
- b. gli estremi di identificazione dell’operatore economico – compreso numero di partita IVA e il codice fiscale;
- c. il sottoscrittore della domanda di partecipazione dovrà autorizzare il Comune di Latina al trattamento dei propri dati personali e di quelli dell’azienda che rappresenta, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003;
- d. una dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. n. 445/2000 con la quale il concorrente dichiara il possesso dei requisiti di cui all’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come richiesti al punto 4 del presente avviso;
- e. dichiarazione, per tutte le comunicazioni:
 - del domicilio eletto per le comunicazioni
 - dell’indirizzo di posta elettronica certificata;
- f. dichiarazione di aver preso completa conoscenza dell’avviso di cui all’oggetto e del capitolato prestazionale di incarico e di accettarne integralmente il contenuto senza eccezioni né riserve;
- g. nel caso in cui l’operatore economico intenda partecipare alla procedura con **l’avvalimento**, a pena di esclusione, dovrà allegare alla domanda:
 - dichiarazione sostitutiva con cui il candidato indica specificatamente i requisiti di partecipazione per i quali intende ricorrere all’avvalimento e indica l’ausiliaria;
 - dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell’ausiliaria, con la quale:



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici e Progettazione - Programmazione Europea

- attesta il possesso, in capo all'ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 co. 1, 2, 4 e 5 del Codice e il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento;
- si obbliga verso il candidato e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il candidato;
- attesta che l'ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice.

L' **Allegato A** dovrà essere corredato dalla seguente documentazione:

- ✓ DGUE
- ✓ Curriculum vitae del Tutor, da cui si evincano idonei titolo ed esperienza professionale per lo svolgimento dell'attività richiesta;
- ✓ Fotocopia (fronte/retro) di un documento di identità in corso di validità del dichiarante;

9. CAUSE DI NON AMMISSIONE

- invio della manifestazione di interesse oltre il termine e con modalità differente da quella indicata al paragrafo 5 del presente avviso;
- omissione dei documenti e/o delle dichiarazioni prescritti dal presente Avviso.

10. AVVERTENZE

- Durante l'istruttoria verrà data applicazione all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il possesso dei requisiti dichiarati nella manifestazione di interesse verrà accertato dall'Amministrazione nel corso della procedura di gara.

12. MODALITA' DI PUBBLICIZZAZIONE

Il presente avviso, e tutti gli allegati, è pubblicato sul profilo del Comune di Latina, nelle sezioni: Albo Pretorio, Avvisi e Bandi, Amministrazione Trasparente- Bandi di gara e contratti.

13. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE., esclusivamente nell'ambito della procedura di cui al presente avviso.

14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è l'Arch. Diva Stamegna.

Per informazioni:

Arch. Diva Stamegna tel. 0773.652034 (lun-mar-mer), e-mail diva.stamegna@comune.latina.it

Latina, 26 settembre 2022

F.to il RUP

Arch. Diva Stamegna

Il Dirigente
Ing. Angelica Vagnozzi