

Oggetto: Nuovo Regolamento Sismico Regionale - Aggiornamento

Si informano gli iscritti che è in corso la definizione del Nuovo Regolamento Sismico Regionale che andrà a sostituire il Regolamento 26 ottobre 2020 n.26 e successivo Regolamento 16 aprile 2021 n.7.

La Federazione degli Ordini degli Ingegneri del Lazio, con il contributo del nostro Ordine, ha aperto un fitto confronto con i tecnici del Genio Civile della Regione Lazio, intervenendo in numerosi incontri mirati a migliorare e semplificare l'iter autorizzativo, a rendere più efficienti le procedure di controllo e ad ampliare la lista degli interventi che non presentano rilevanza per la pubblica incolumità o che non richiedono adempimenti sismici.

Si ringraziano l'assessore Lavori pubblici, Politiche di Ricostruzione, Viabilità, Infrastrutture Manuela Rinaldi e il delegato con funzioni di coordinamento del Tavolo Tecnico Regionale Cons. regionale Micol Grasselli per la disponibilità all'ascolto e al confronto durante questi incontri.

Si comunica inoltre che sono stati aggiornati e implementati sul portale regionale "OpenGenio" le nuove disposizioni normative relative al "Salva Casa" in riferimento agli articoli 34/bis 34/ter e 36/bis.

Restano ancora da definire alcuni importanti aspetti operativi e procedurali connessi alla normativa nazionale, per i quali la Regione Lazio – su nostra proposta – ha inviato un quesito ufficiale al Ministero Infrastrutture e Trasporti MIT.

Nel dettaglio l'intervento della Federazione è volto a chiarire i seguenti punti:

- *se in caso di interventi di conformazione strutturale richiesti ai sensi del comma 2 dell'art. 36-bis, si possa fare riferimento esclusivamente alla normativa tecnica per le costruzioni vigente alla data di realizzazione dell'abuso;*
- *se (come previsto dalla circolare della Regione Lazio del 04-04-2025) anche per gli interventi ai sensi dell'art 36bis del DPR 380/2001, in caso di difformità strutturali realizzate successivamente alla classificazione sismica del territorio comunale debba applicarsi quanto previsto dall'art. 90 del DPR 380/2001 e dell'art. 19 del R.R. n.26/2000 che prevede in ogni caso la comunicazione alla procura della Repubblica*

Infine, segnaliamo che a seguito di una nostra specifica sollecitazione, si sta introducendo una nuova definizione di "controllo formale" sui calcoli strutturali da parte degli uffici del Genio Civile, al fine di evitare che le pratiche non sorteggiate possano essere spesso oggetto di richieste di integrazioni.

Il Segretario
Ing. Enrico Ferracci

Il Presidente
Ing. Luca di Franco