



COMUNE DI LATINA

Politiche E Servizio Di Gestione E Assetto Del Territorio

D E T E R M I N A Z I O N E

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA - OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO TECNICO A SUPPORTO DELL'UFFICIO DI PIANO, FINALIZZATO ALLA RIPROGETTAZIONE / RIPIANIFICAZIONE DELLE REVISIONI AI PIANI PARTICOLAREGGIATI ANNULLATI A TECNICI ESPERTI IN MATERIA URBANISTICA-TERRITORIALE. DETERMINA A CONTRARRE.

**RACCOLTA GENERALE PRESSO LA
SEGRETERIA GENERALE**

N° : 1643 /2019 del : 21/08/2019



COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco n. 33 del 01/07/2019 è stato conferito all'arch. Eleonora Daga l'incarico di Dirigente del Servizio Politiche di Gestione e Assetto del Territorio con decorrenza immediata e per la durata di tre anni;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 03/04/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021 ai sensi dell'art.70 del D.Lgs.vo n. 267/2000;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 04/04/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Municipale (DGM) n. 128 del 18/04/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021 ed il Piano delle Performance, oltre che disposta la relativa assegnazione delle risorse ai competenti Dirigenti.

Premesso altresì che:

con Delibera di Giunta Municipale n° 341/2007 del 10/08/2017 avente per oggetto "Istituzione Ufficio di Piano per la Riqualificazione Urbana" si demandavano al Dirigente del Servizio Politiche di Gestione e Assetto del Territorio i provvedimenti gestionali conseguenti e necessari all'attuazione della stessa, compresa l'assegnazione delle necessarie risorse umane, finanziarie e strumentali e l'adozione delle eventuali ulteriori misure organizzative atte a garantire la piena funzionalità della stessa;

con delibera del Consiglio Comunale n° 84/2018 del 9 novembre 2018 avente per oggetto : "Disposizioni Programmatiche, criteri e indirizzi ai fini della ripianificazione degli strumenti urbanistici attuativi annullati e ai fini delle dotazioni di nuovi strumenti di Pianificazione per il Governo del Territorio nel Comune di Latina", si individuavano alcune linee programmatiche e di indirizzo, da attuarsi attraverso lo strumento dell'Ufficio di Piano;

che tra le competenze specifiche assegnate all'Ufficio di Piano è prioritario dare soluzione alle criticità determinatesi per effetto dell'annullamento delle revisioni dei piani attuativi riguardanti i Quartieri R1, R3, R6, Piano di Recupero di Latina Scalo (PdR2), Borgo Piave e Borgo Podgora a seguito della ponderata valutazione degli interessi pubblici coinvolti con la ri - progettazione / ri - pianificazione degli stessi e di quelli mancanti di iniziativa pubblica;

che con Convenzione stipulata tra il Comune di Latina e la Presidenza del Consiglio dei Ministri avente per oggetto : " Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – Progetto "Latina anche città di mare – Volano di riqualificazione urbana", sottoscritta in data 06/03/2017, viene previsto tra i vari interventi "l'Ufficio di Piano per la riqualificazione urbana" ed il "Piano Strategico" con un finanziamento pari ad euro 250.000,00 da destinarsi in parte alle finalità di cui sopra;

Rilevata:

la necessità di fornire all'Ufficio di Piano le giuste competenze per l'espletamento della programmazione di questa Amministrazione mediante l'affidamento di incarico professionale a n° tre distinte figure professionali esterne di particolare esperienza al fine di supportare l'Ufficio nella riprogettazione/ ripianificazione delle revisioni ai Piani particolareggiati annullati ovvero della definizione di quelli mancanti o in corso di redazione e che abbiano una conoscenza approfondita degli strumenti informatici per la gestione e la trattazione di dati geografici e prodotti cartografici;



COMUNE DI LATINA

Richiamati:

l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 che in particolare recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Tenuto conto:

che occorre procedere a selezionare nr. tre operatori economici e per ogni incarico professionale conferito l'onorario è fissato in euro 35.450,00;

che l'incarico da affidare è per singolo professionista, che saranno coordinati, nello svolgimento dei loro compiti, dal Responsabile dell'Ufficio di Piano;

Considerato :

che la legge 296/2006 all'art. 1 comma 450 stabilisce per le Pubbliche Amministrazioni, comprendendo anche gli enti locali, l'obbligo di procedere agli approvvigionamenti di beni e servizi attraverso il mercato elettronico della P.A.;

che l'art. 37 comma 1 del d.lgs. 50/2016 stabilisce che *"1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore 40.000,00 e di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'art. 38"*.

che attualmente il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è ancora operante, perché non risulta ancora approvato il DPCM di cui al predetto art. 38 del d.lgs. 50/2016, per cui restano vigenti le disposizioni sul periodo transitorio;

che risulta presente nel MEPA il seguente bando definito "Prestazione di servizi alle Pubbliche Amministrazioni" in cui risulta inserita la seguente sottocategoria : Servizi architettonici, di ingegneria e di pianificazione CPV 71240000-2 e che tale CPV risulta inserito anche all'interno della classificazione dei servizi contenuti nell'allegato IX alla voce " Altri Servizi Amministrativi e delle amministrazioni pubbliche", ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 e seguenti del d.lgs. 50/2016, secondo le specifiche norme applicabili alla tipologia di servizio in affidamento;

che l'art.36 del D.lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni stabilisce al comma 2 lettera a) che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Tenuto conto



COMUNE DI LATINA

che per garantire alla stazione appaltante la possibilità di poter selezionare, tramite curriculum, i professionisti di supporto all'Ufficio di Piano, con le caratteristiche tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico, si ritiene di procedere comunque alla selezione degli operatori, aventi le caratteristiche tecnico – qualitative necessarie allo svolgimento dell'attività, così come indicate nell'avviso di manifestazione di interesse e relativa domanda di partecipazione allegati al presente atto per la relativa approvazione;

che attesa la natura di prestazione intellettuale del servizio occorre procedere all'affidamento utilizzando il criterio del prezzo più basso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016;

che le prestazioni relative agli affidamenti di incarico troveranno copertura finanziaria tramite l'Intervento specifico previsto nella Convenzione stipulata tra il Comune di Latina e la Presidenza del Consiglio dei Ministri avente per oggetto : “ Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – Progetto “Latina anche città di mare – Volano di riqualificazione urbana”, sottoscritta in data 06/03/2017, e più precisamente l'“Intervento n° 16 Ufficio di Piano per la riqualificazione urbana” destinatario di un finanziamento di euro 250.000,00;

Dato atto

che il CUP del"Intervento n° 16 “Ufficio di Piano per la riqualificazione urbana” è il seguente : B22F17000130001 ed il CIG relativo al servizio in appalto verrà acquisito in sede di invio della lettera di invito;

Visti:

il Decreto del Sindaco n° 33 del 01/07/2019 di nomina dell'arch. Eleonora Daga a Dirigente del Servizio Politiche di Gestione e Assetto del Territorio;

il Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 50/2016;

Le linee guida ANAC n° 12 del 2018 che si applicano alla presente procedura per *relationem*;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di procedere all'affidamento del servizio finalizzato all'attività di ri-progettazione/ ri-pianificazione urbanistica, a supporto dell'Ufficio di Piano”, dei Piani Particolareggiati oggetto di annullamento da parte dell'A.C. e di quelli mancanti di iniziativa pubblica, con procedura negoziata sotto soglia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/ 2016, attraverso MEPA, rientrando la tipologia di affidamento nel metaprodotto “*Prestazione di servizi alle Pubbliche Amministrazioni*” in cui risulta inserita la seguente sottocategoria : *Servizi architettonici, di ingegneria e di pianificazione CPV 71240000-2 e di prendere atto che il suddetto CPV risulta inserito anche all'interno della classificazione dei servizi contenuti nell'allegato IX alla voce : “Altri servizi amministrativi e delle amministrazioni pubbliche”, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 e seguenti del d.lgs. 50/2016, secondo le specifiche norme applicabili alla tipologia di servizio in affidamento.*

Di procedere a selezionare n. 3 (tre) operatori economici, tra quelli che avranno presentato la manifestazione di interesse e per ogni incarico professionale conferito l'onorario è fissato in euro 35.450,00, oltre oneri di legge.

Di stabilire che risulta preliminare, allo svolgimento della procedura negoziata sotto soglia (art. 36 comma 2 lett. a del d.lgs. 50/2016), individuare almeno nove operatori economici, che abbiano dimostrato, mediante curriculum vitae, di avere specifiche competenze tecnico – qualitative necessarie allo svolgimento dell'attività, così come indicate nell'avviso di manifestazione di interesse; gli operatori scelti saranno invitati a



COMUNE DI LATINA

formulare la loro offerta sulla piattaforma elettronica del MEPA, secondo le modalità specificatamente indicate nell'Avviso.

Di procedere all'affidamento utilizzando il criterio del prezzo più basso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016, stante la natura di prestazione intellettuale del servizio.

Di approvare lo schema di Avviso (allegato 1) e lo schema di domanda (allegato 2) relativi alla procedura da qua da pubblicarsi secondo le modalità di legge.

Di accertare, a titolo di acconto e con riserva di saldo, in virtù del decreto del 17/03/2017 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Via Veneto, 56 – Dipartimento Affari Sociali – 00100 Roma - la somma di Euro 134.936,88 (centotrentaquattromilanovecentotrentasei/88) in considerazione della esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata di seguito precisato negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	2019 €	2020 €	2021 €
582/0	134.936,88	-----	-----

Di prenotare la spesa complessiva di Euro 134.936,88 (centotrentaquattromilanovecentotrentasei/88).

Di dare atto che, in considerazione dell'esigibilità della medesima somma, la stessa viene imputata al capitolo di spesa di seguito precisato, negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	2019 €	2020 €	2021 €
56/9	134.936,88	-----	-----

Di precisare che il CUP dell'Intervento n° 16 "Ufficio di Piano per la riqualificazione urbana" è il seguente : B22F17000130001 ed il CIG relativo al servizio in appalto verrà acquisito in sede di invio della lettera di invito;

Di dare atto che la presente Determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, e per il parere di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Di dare,atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza delle cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento.

Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147-bi, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio.



COMUNE DI LATINA

Avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso innanzi al T.A.R. Sezione di Latina, entro trenta giorni dalla sua pubblicazione.

Responsabile di procedimento: Spagni Emanuele

Latina, 21/08/2019

**Il Dirigente Responsabile del Servizio
Daga Eleonora**

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*